

КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № ...

город Москва

.....20....

<p>Полная стоимость кредита% (.....) процента</p>	<p>Полная стоимость кредита в денежном выражении (.....) рублей ...копеек</p>	<p>Примерный размер среднемесячного платежа составляет (.....) рублей ... копеек</p>
---	--	---

Индивидуальные условия кредитного договора		
п/п	Условие	Содержание условия
1	Лимит кредитования и порядок его изменения	Лимит кредитования (.....) рублей ... копеек на потребительские цели. Все изменения согласовываются в письменной форме и подписываются обеими сторонами.
2	Срок действия договора, срок возврата кредита	Срок действия договора – лет, дата возврата –.....
3	Валюта, в которой предоставляется кредит	Рубли РФ
4	Процентная ставка (в процентах годовых), дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским кредитом	.. % (..... процентов годовых).
5	Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком	Не применимо.
6	Количество, размер и периодичность (сроки) платежей заемщика по договору	График платежей определяется Приложением № 1 к настоящему Договору, которое является его неотъемлемой частью.

7	Порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей заемщика при частичном досрочном возврате кредита	При частичном досрочном погашении суммы кредита, количество и периодичность платежей по Договору, указанная в п. 4.2. не меняется. Размер платежей при частичном досрочном погашении суммы кредита рассчитывается дополнительно на дату частичного досрочного погашения и оформляется дополнительным Приложением к настоящему Договору.
8	Способы исполнения заемщиком обязательств по договору по месту нахождения заемщика	ЗАЕМЩИК возвращает сумму кредита и уплачивает проценты за пользование им как наличными денежными средствами в кассу КРЕДИТОРА, так и перечислением денежных средств на счет КРЕДИТОРА в безналичной форме со своего счета.
8.1	Бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору	ЗАЕМЩИК бесплатно исполняет свои обязательства по Договору погашая сумму кредита и уплачивая проценты за пользование как наличными денежными средствами в кассу КРЕДИТОРА, так и перечислением денежных средств на счет КРЕДИТОРА в безналичной форме со своего счета.
9	Обязанность заемщика заключить иные договоры	Отсутствует обязанность заемщика заключить иные договоры.
10	Обязанность заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору и требования к такому обеспечению	Отсутствует обязанность заемщика по предоставлению обеспечения исполнения обязательств по договору.
11	Цели использования заемщиком потребительского кредита	Без определения целей.

12	<p>Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения</p>	<p>При просрочке уплаты процентов за пользование кредитом и (или) погашения основного долга, ЗАЕМЩИК уплачивает КРЕДИТОРУ пени в размере 20 % (Двадцать) процентов годовых за каждый день просрочки, если проценты за пользование кредитом за соответствующий период нарушения исполнения обязательств начисляются, или 0,1% (Ноль целых одна десятая) процента от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения исполнения обязательств в случае, если проценты за пользование кредитом за соответствующий период нарушения обязательств не начисляются.</p>
13	<p>Условие об уступке кредитором третьим лицам прав (требований) по договору</p>	<p>КРЕДИТОР в праве осуществлять уступку прав (требований) по настоящему Договору только юридическому лицу, осуществляющему профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов, юридическому лицу, осуществляющему деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц в качестве основного вида деятельности, специализированному финансовому обществу или физическому лицу, указанному в письменном согласии ЗАЕМЩИКА, полученном КРЕДИТОРОМ после возникновения у ЗАЕМЩИКА просроченной задолженности по договору потребительского кредита (займа), если запрет на осуществление уступки не предусмотрен федеральным законом, при этом ЗАЕМЩИК сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении первоначального КРЕДИТОРА в соответствии с федеральными законами. ЗАЕМЩИК соглашается, что в случае уступки КРЕДИТОРОМ прав (требований) и обязанностей по настоящему Договору иным (третьим) лицам, КРЕДИТОР имеет право на передачу новым кредиторам персональных данных ЗАЕМЩИКА.</p> <p>Согласие/ запрет:</p>

14	Условие об изменении территориальной подсудности	Споры, возникающие в связи с заключением, исполнением, расторжением настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, а в случае недостижения согласия, подлежат рассмотрению Мировым судьей судебного участка № 76 района «Войковский» г. Москвы или Головинским районным судом г. Москвы по месту получения заемщиком оферты (предложения заключить договор) и нахождения Кредитора в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.
15	Согласие заемщика с общими условиями договора потребительского кредита	
16	Услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора, их цена или порядок ее определения, а также согласие заемщика на оказание таких услуг	Отсутствуют услуги, оказываемые кредитором заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения договора.
17	Способ обмена информацией между кредитором и заемщиком	КРЕДИТОР и ЗАЕМЩИК обмениваются информацией посредством почтовых отправлений по адресам, указанным в п. 13 Договора

Общество с ограниченной ответственностью Небанковская депозитно-кредитная организация Лэнд Кредит, именуемое в дальнейшем «КРЕДИТОР», в лице Председателя Правления Колесова Алексея Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и, именуемая в дальнейшем «ЗАЕМЩИК», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. КРЕДИТОР предоставляет ЗАЕМЩИКУ кредит с лимитом кредитования в размере (.....) рублей на потребительские цели на условиях, предусмотренных Договором, а ЗАЕМЩИК обязуется возвратить сумму кредита и уплатить проценты за пользование им на условиях, в порядке и в сроки, предусмотренные Договором. Изменение лимита кредитования осуществляется в соответствии с пунктом 11.2 Договора.

1.2. Под датой предоставления кредита в рамках настоящего Договора подразумевается день зачисления суммы кредита на счет ЗАЕМЩИКА.

1.3. Кредит предоставляется сроком на ..(....) лет. Дата возврата кредита –.....
Под датой возврата кредита в Договоре подразумевается день, когда сумма кредита зачислена на счет КРЕДИТОРА в счет погашения задолженности по Договору, либо день подписания Сторонами документов, влекущих прекращение Договора.

1.4. За пользование кредитом ЗАЕМЩИК уплачивает КРЕДИТОРУ проценты в

размере .. % (..... процентов) годовых от суммы кредита.

2. Условия предоставления кредита

2.1. Кредит предоставляется ЗАЕМЩИКУ при соблюдении последним следующих условий:

2.1.1. ЗАЕМЩИК предоставил КРЕДИТОРУ документы, необходимые физическому лицу для получения кредита и открытия ссудного счета, перечисленные в Положении о кредитовании ООО НДКО Лэнд Кредит.

2.1.2. ЗАЕМЩИК в период действия настоящего Договора предоставляет КРЕДИТОРУ заверенные работодателем справки с места работы о доходах не реже, чем один раз в квартал, а также иную требуемую КРЕДИТОРОМ полную и достоверную информацию о своем финансовом положении.

3. Порядок предоставления кредита

3.1. При соблюдении ЗАЕМЩИКОМ условий предоставления кредита, указанных в разделе 2 Договора, КРЕДИТОР не позднее следующего рабочего дня со дня его заключения открывает ЗАЕМЩИКУ на своем балансе ссудный счет №

3.2. Кредит предоставляется ЗАЕМЩИКУ на основании его заявления путем выдачи наличных денежных средств из кассы КРЕДИТОРА в день подписания настоящего Договора.

3.3. КРЕДИТОР вправе отказаться от предоставления ЗАЕМЩИКУ предусмотренного Договором кредита полностью или частично в случае несоблюдения ЗАЕМЩИКОМ условий, указанных в разделе 2 Договора, либо при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставляемая ЗАЕМЩИКУ сумма не будет возвращена в срок.

4. Условия пользования кредитом

4.1. За пользование кредитом ЗАЕМЩИК уплачивает КРЕДИТОРУ проценты в размере ..% (..... процентов) годовых от суммы кредита, с даты предоставления кредита за все время фактического пользования суммой кредита, но не позднее срока, указанного в п.1.3. Договора. Процентная ставка за пользование кредитом может быть изменена в соответствии и в порядке, установленном п.11.2. настоящего Договора.

4.2. ЗАЕМЩИК уплачивает проценты за пользование кредитом. Первый срок выплаты процентов определяется как следующий рабочий день после дня зачисления суммы кредита на счет ЗАЕМЩИКА, далее проценты выплачиваются ЗАЕМЩИКОМ ежеквартально, в последний рабочий день календарного квартала.

4.3. Проценты за неполный квартал пользования кредитом, в котором возвращен кредит, уплачиваются ЗАЕМЩИКОМ одновременно с возвратом полной суммы кредита.

4.4. В случае совпадения срока погашения задолженности по настоящему Договору с праздничным/выходным днем, ЗАЕМЩИК осуществляет погашение задолженности в ближайший следующий рабочий день, при этом проценты начисляются за время фактического пользования кредитом.

5. Порядок погашения задолженности по настоящему Договору

5.1. ЗАЕМЩИК возвращает сумму кредита и уплачивает проценты за пользование им как наличными денежными средствами в кассу Банка, так и перечислением денежных средств на счет КРЕДИТОРА в безналичной форме со своего счета. ЗАЕМЩИК бесплатно исполняет свои обязательства по Договору погашая сумму кредита и уплачивая проценты за пользование как наличными денежными средствами в кассу КРЕДИТОРА, так и перечислением денежных средств на счет КРЕДИТОРА в безналичной форме со своего счета.

5.2. График платежей определяется Приложением № 1 к настоящему Договору, которое является его неотъемлемой частью.

5.3. Кредит может быть возвращен ЗАЕМЩИКОМ досрочно частично либо в полном объеме, с одновременной уплатой начисленных процентов за фактический срок пользования кредитом.

При частичном погашении суммы кредита, периодичность и количество платежей по Договору, указанная в п. 4.2. и Приложении № 1 к настоящему Договору, не меняется. Размер платежей при частичном досрочном погашении суммы кредита рассчитывается дополнительно на дату частичного досрочного погашения и оформляется дополнительным Приложением к настоящему Договору.

5.4. При погашении ЗАЕМЩИКОМ кредита и уплате процентов за него поступившие суммы, недостаточные для полного исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА по Договору, зачисляются:

- 1) задолженность по процентам;
- 2) задолженность по основному долгу;
- 3) неустойка за просрочку платежа (штраф, пеня);
- 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 5) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 6) погашения издержек КРЕДИТОРА, связанных с получением денежных средств по настоящему Договору.

6. Обеспечение своевременного возврата кредита

6.1. Исполнение обязательств ЗАЕМЩИКА по Договору обеспечивается всем принадлежащим ЗАЕМЩИКУ имуществом, на которое может быть обращено взыскание в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Обязательства КРЕДИТОРА

7.1. КРЕДИТОР обязуется предоставить ЗАЕМЩИКУ кредит, при соблюдении ЗАЕМЩИКОМ условий, указанных в разделе 2 Договора.

7.2. КРЕДИТОР обязуется принять от ЗАЕМЩИКА суммы кредита, начисленных процентов за пользование им и возможной неустойки, как исполнение обязательств по Договору.

7.3. С согласия КРЕДИТОРА, ЗАЕМЩИК вправе предоставить КРЕДИТОРУ в качестве прекращения обязательств по Договору иное имущество, либо имущественные права.

7.4. КРЕДИТОР обязуется представлять всю имеющуюся о ЗАЕМЩИКЕ информацию, определенную Федеральным Законом от 30.12.2004 г. № 218-ФЗ «О кредитных историях», хотя бы в одно бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй, без получения согласия ЗАЕМЩИКА на ее представление.

8. Обязательства ЗАЕМЩИКА

8.1. ЗАЕМЩИК обязуется:

8.1.1. Предоставить документы/информацию, указанные в разделе 2 Договора.

8.1.2. Возвратить сумму кредита в срок, указанный в пункте 1.3. Договора.

8.1.3. Уплачивать проценты за пользование кредитом в соответствии с разделом 4 Договора.

8.1.4. Досрочно погасить в полном объеме задолженность по Договору в случаях, порядке и сроки, предусмотренные п. 9.1. настоящего Договора.

8.1.5. По требованию КРЕДИТОРА, заключить договор поручительства 3-х лиц.

8.2. В течение 5 (рабочих) дней уведомить КРЕДИТОРА об изменении контактной информации, используемой для связи с ним, об изменении способа связи КРЕДИТОРА с ним.

9. Права КРЕДИТОРА

9.1. В случае невыполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств, установленных п.п. 4.1., 4.2. Договора, если нарушение внесения платежей происходит сроком более 2 (двух) календарных кварталов со дня необходимости внесения соответствующего платежа, КРЕДИТОР вправе требовать досрочного расторжения Договора. При этом КРЕДИТОР извещает ЗАЕМЩИКА о своих требованиях телеграммой или заказным письмом.

9.2. ЗАЕМЩИК обязан удовлетворить требование КРЕДИТОРА о досрочном возврате суммы кредита, уплате причитающихся процентов, а также пени, предусмотренных п. 10.1 настоящего Договора, в срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней со дня получения извещения указанного в п. 9.1 настоящего Договора.

9.3. КРЕДИТОР в праве осуществлять уступку прав (требований) по настоящему Договору только юридическому лицу, осуществляющему профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов, юридическому лицу, осуществляющему деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц в качестве основного вида деятельности, специализированному финансовому обществу или физическому лицу, указанному в письменном согласии ЗАЕМЩИКА, полученном КРЕДИТОРОМ после возникновения у ЗАЕМЩИКА просроченной задолженности по договору потребительского кредита (займа), если запрет на осуществление уступки не предусмотрен федеральным законом, при этом ЗАЕМЩИК сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении первоначального КРЕДИТОРА в соответствии с федеральными законами.

9.4. ЗАЕМЩИК соглашается, что в случае уступки КРЕДИТОРОМ прав (требований) и обязанностей по настоящему Договору иным (третьим) лицам, КРЕДИТОР имеет право на передачу новым кредиторам персональных данных ЗАЕМЩИКА.

9.5. КРЕДИТОР вправе досрочно, в одностороннем порядке, расторгнуть Договор в случае, если представленные ЗАЕМЩИКОМ документы, подтверждающие его финансовое положение, или иная представленная ЗАЕМЩИКОМ информация признается Банком России недостоверной.

10. Ответственность Сторон

10.1. При просрочке уплаты процентов за пользование кредитом и (или) погашения основного долга ЗАЕМЩИК уплачивает КРЕДИТОРУ пени в размере 20% (Двадцать) процентов годовых за каждый день просрочки, если проценты за пользование кредитом за соответствующий период нарушения исполнения обязательств начисляются, или 0,1 % (Ноль целых одна десятая) процента от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения исполнения обязательств в случае, если проценты за пользование кредитом за соответствующий период нарушения обязательств не начисляются.

11. Срок действия, порядок изменения, расторжения и прекращения Договора

11.1. Договор вступает в силу со дня подписания обеими Сторонами. Действие Договора прекращается полным исполнением ЗАЕМЩИКОМ обязательств по Договору.

11.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны при условии составления их в письменной форме и подписания уполномоченными представителями обеих Сторон.

11.3. Стороны обязаны в течении 5 (пяти) рабочих дней сообщить друг другу об изменении своих адресов, реквизитов и возникновении иных обстоятельств, которые могут повлиять на исполнение обязательств по настоящему Договору.

11.4. Досрочное расторжение Договора возможно по соглашению Сторон.

11.5. КРЕДИТОР вправе досрочно, в одностороннем порядке, расторгнуть Договор в случае нарушения ЗАЕМЩИКОМ условий, предусмотренных в п.п. 2.1, 4.1, 4.2, 6.1, 8.1, либо иных условий Договора, а также совершения им действий (либо бездействия) свидетельствующих о его намерении не вернуть кредит, не уплачивать проценты за пользование им и не исполнять другие обязательства по Договору, а также другим договорам, заключенным в целях обеспечения обязательств ЗАЕМЩИКА по Договору.

11.6. КРЕДИТОР вправе досрочно, в одностороннем порядке, расторгнуть Договор в случае, если представленные ЗАЕМЩИКОМ документы, подтверждающие его финансовое положение, или иная представленная ЗАЕМЩИКОМ информация, признается Банком России недостоверной.

12. Особые условия

12.1. Споры, возникающие в связи с заключением, исполнением, расторжением настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, а в случае недостижения согласия, подлежат рассмотрению Мировым судьей судебного участка № 76 района «Войковский» г. Москвы или Головинским районным судом г. Москвы по месту получения заемщиком оферты (предложения заключить договор) и нахождения Кредитора в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Договор и его содержание являются конфиденциальными и не подлежат разглашению или использованию в целях, не предусмотренных им, за исключением случаев, указанных в настоящем Договоре.

12.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12.4. КРЕДИТОР и ЗАЕМЩИК обмениваются информацией посредством почтовых отправлений по адресам, указанным в п. 13 Договора.

13. Местонахождение, платежные реквизиты и подписи Сторон

КРЕДИТОР

ООО НДКО Лэнд Кредит
ИНН 7750056695 КПП 774301001
ОГРН 1157700013250
к/с 30124810545250000302 в ГУ Банка России
по Центральному федеральному округу, БИК
044525302
Юр./факт адрес: 125130, г. Москва, 6-й
Новоподмосковный пер., д. 4
Почтовый адрес: 125130, г. Москва, а/я 67.
Тел. 8 (499) 156-40-32

ЗАЕМЩИК

.....
Пол:
Дата рождения:
Место рождения:
Паспорт: выдан
....., код
подразделения ...-...
Адрес:
Тел.: 8

_____

Председатель Правления
ООО НДКО Лэнд Кредит

_____ А.И.Колесов

МП

